

DECLARAȚIE DE AVERE

.....Subsemnata.....,LUPU M LUMINIȚA.....

Director

având funcția de

ȘCOALA GIMNAZIALĂ COMANDOR ALEXANDRU CĂTUNEANU, LUNCA CETĂȚUII, Iasi, Ciurea

la

CNP [redacted] domiciliul Ciurea, judetul Iasi

Str. GĂRII, nr. 35, [redacted],

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

* 1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Iasi, Ciurea, STR GĂRII, [redacted]	Intravilan	1990	11 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	LUPU [redacted] LUPU [redacted]
Iasi, Ciurea, SAT CURĂȚURI, [redacted]	Intravilan	2008	2.300 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	LUPU [redacted] LUPU [redacted]
						+

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.



Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Iasi, Ciurea, SAT LUNCA CETĂȚUII, STR [REDACTED]	Apartament	1990	72 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	LUPU [REDACTED] LUPU [REDACTED]
Iasi, Ciurea, SAT CURĂTURI, [REDACTED]	Casa de locuit	2010	56 m2	50 %	CONSTRUCȚIE	LUPU [REDACTED] LUPU [REDACTED]
Iasi, Ciurea, CURĂTURI, DJ. [REDACTED]	Spatii comerciale/ productie	2020	170 m2	50 %	CONSTRUCȚIE	LUPU CĂTĂLIN ȘI LUPU LUMINIȚA
						+

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție. 1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	OPEL VECTRA	1	2001	Contract de vanzare cumparare
Autoturism	VW TIGUAN	1	2012	Contract de vanzare cumparare
				+

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
		+



III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea	
					X
				+	

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi	
					X
				+	

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi	
				X
			+	

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta	
			X
		+	

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.



V. Datorii Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea	
BANCA TRANSILVANIA	2008	2033	75.000 CHF	X
OTP BANK	2020	2025	100.000 RON	X
			+	

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat	
1.1. Titular				+
				X
1.2. Soț/soție				+
				X
1.2. Copii				+
				X

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.



Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
LUPU LUMINIȚA	SCOALA GIMNAZIALA COMANDOR AL. CATUNEANU, LUNCA CETATUII, SAT LUNCA CETATUII, STR. GĂRII, NR. 58, COM CIUREA, JUD. IASI	SALARIU	70.800 RON
1.2. Soț/soție			
	PRIMARIA CIUREA, SAT CIUREA, COM. CIUREA, JUD. IASI	INDEMNIZAȚIE	100.235 RON
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			



				X
<i>4. Venituri din investiții</i>				
4.1. Titular				
				+
				X
4.2. Soț/soție				
				+
				X
<i>5. Venituri din pensii</i>				
5.1. Titular				
				+
				X
5.2. Soț/soție				
				+
				X
<i>6. Venituri din activități agricole</i>				
6.1. Titular				
				+
				X
6.2. Soț/soție				
				+
				X
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>				
7.1. Titular				
				+
				X
7.2. Soț/soție				
				+
				X
7.3. Copii				
				+
				X



8. Venituri din alte surse

8.1. Titular

				+
				x

8.2. Soț/soție

				+
				x

8.3. Copii

				+
				x

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

Semnătura

15/06/2022

Tiparește

